

# Álagning fasteignagjalda í Mosfellsbæ 2008

Álagning fasteignagjalda byggir á fasteignamati samkvæmt Landsskrá fasteigna frá 31. desember sl. Álagning, leiðréttingar, reikningagerð og innheimta fer fram hjá fjármáladeild.

Bæjarstjórn Mosfellsbæjar hefur ákveðið að álagning fasteignagjalda 2008 verði:

## Fasteignagjöld íbúðarhúsnæðis: A - skattflokkur

Íbúðarhús og sumarbústaðir, ásamt lóðum, erfðafestulönd og jarðeignir sem eingöngu eru nýttar til landbúnaðar, mannvirki og útihús á bújörðum.

Fasteignaskattur A	0,220%	af fasteignamati húss og lóðar
Vatnsskattur	0,100%	af fasteignamati húss og lóðar
Holræsagjald	0,145%	af fasteignamati húss
Lóðarleiga A	0,300%	af fasteignamati lóðar
Sorphirðugjald	kr. 11.500	pr. íbúð fyrir 240L tunnu

## Fasteignagjöld stofnana: B - skattflokkur

Sjúkra- og heilbrigðisstofnanir, skólar, íþróttahús o.fl. sbr. reglugerð um fasteignaskatt nr. 1160/2005.

Fasteignaskattur B	1,320%	af fasteignamati húss og lóðar
Vatnsskattur	0,100%	af fasteignamati húss og lóðar
Holræsagjald	0,145%	af fasteignamati húss
Lóðarleiga B	1,000%	af fasteignamati lóðar

## Fasteignagjöld atvinnuhúsnæðis: C - skattflokkur

Aðrar fasteignir en falla undir A og B flokk t.d. verslanir, iðnaðar- og skrifstofuhúsnæði

Fasteignaskattur C	1,200%	af fasteignamati húss og lóðar
Vatnsskattur	0,100%	af fasteignamati húss og lóðar
Holræsagjald	0,145%	af fasteignamati húss
Lóðarleiga C	1,000%	af fasteignamati lóðar

## Gjalddagar og greiðsla fasteignagjalda

Á forsiðu þessa seðils eru tilgreindir gjalddagar fasteignagjalda. Eindagi fasteignagjalda er þrjátíu dögum eftir gjalddaga og fellur allur skattur ársins í gjalddaga ef vanskil verða. Greiðslu má inna af hendi með útsendum greiðsluseðlum, beingreiðslum og boðgreiðslum. Nánari upplýsingar fást í Þjónustuveri í síma 525-6700 eða á pósthfangið mos@mos.is

## Afsláttur til tekjulágra elli- og örorkulífeyrisþega af fasteignaskatti og holræsagjaldi

Sú nýbreytni hefur verið tekin upp að **ekki** þarf að sækja um afsláttinn. Lækkunin er reiknuð sjálfkrafa í samvinnu við Fasteignamat ríkisins og Ríkisskattstjóra. Til bráðabirgða verður lækkunin reiknuð út frá síðasta skattframtali og færð til lækkunar á fasteignagjöldum á álagningarseðli. Í haust þegar staðfest skattframtal liggur fyrir vegna tekna ársins 2007 verður afsláttur endurskoðaður og tilkynnt ef breyting verður.

Nánari reglur og eyðublað fyrir athugasemdir má finna á heimasíðunni [www.mos.is](http://www.mos.is) eða í Þjónustuveri Mosfellsbæjar s: 525-6700.

## Tekjumörk elli- og örorkulífeyrisþega eru sem hér segir:

Tekjur einstaklinga 2007:

Tekjur hjóna 2007:

afsláttur	frá	til	afsláttur	frá	til
100%	0	1.994.999	100%	0	2.782.999
80%	1.995.000	2.194.999	80%	2.783.000	3.060.999
60%	2.195.000	2.391.999	60%	3.061.000	3.335.999
40%	2.392.000	2.582.999	40%	3.336.000	3.602.999
20%	2.583.000	2.764.999	20%	3.603.000	3.854.999