



# Uppbygging skólamannvirkja í Mosfellsbæ



MOSFELLSBÆR

# Drög að tillögum um uppbyggingu og næstu skref

Lögð fram í fræðslunefnd 7. janúar,  
2014.



MOSFELLSBÆR



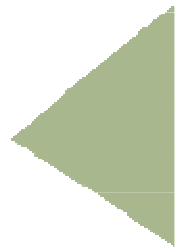
## Tillögur - drög

---

- Hér fylgja tillögur sem unnar er upp úr niðurstöðum Skólapings og þeim tillögum og ábendingum sem lagðar voru fram á og fyrir Skólapingið þann 26. nóvember sl.
- Eins og rætt hefur verið í fræðslunefnd fylgir bæði rökstuðningur fyrir þeim leiðum sem taldar eru heppilegar og einnig helstu tillögum sem komið hafa fram en ekki eru valdar.

# Austursvæði

Varmárskóli – Helgafellsskóli –  
Krikaskóli



MOSFELLSBÆR



# Austursvæði - 1

---

- Hafin verði hönnun og bygging Helgafellsskóla og byggingu skólans skipt í 3 áfanga.
  - Hönnunarferlið hefjist í janúarlök 2014.
  - Ferlið hefst með söfnun gagna í þarfagreiningu þar sem sérstaklega verði haft til hliðsjónar “raddir” barna um hvað þrýði góðan skóla og niðurstöður af Skólalþingi í maí 2013.
  - Samhliða fari fram undirbúningur varðandi þarfagreiningu hjá Eignasjóði.
  - Strax verði farið að huga að hagkvæmstu og skilvirkustu leiðum varðandi val á arkitektum og hönnuðum.



## Austursvæði – 2 (1. ár)

---

- Lausn haustið 2014
  - Brúarland verið nýtt, svo ekki þurfi að koma til bygging færanlegra stofa næstu 2 árin vegna austursvæðis.
  - Stjórnun og fyrirkomulag kennslu í Brúarlandi verði leyst af Skólaskrifstofu í samráði við stjórnendur Krikaskóla og Varmárskóla.
    - Lausn liggi fyrir í lok janúar.
  - Kannaðir verði frekar valkostir á stækkun á Krikaskólanum sjálfum eða í næsta nágrenni hans.
    - Ákvörðun liggi fyrir sem hluti af heildarlausn í lok janúar.



## Austursvæði – 3 (2. ár)

---

- Lausn 2015-16
  - Farið verði nákvæmlega yfir skólastofupörf frá og með haustinu 2015.
    - Áætlun um skólastofupörf liggi fyrir í lok maí 2014.
    - Ákvörðun um fjölgun færanlegra stofa eða nýtingu einhverra sem nú þegar eru á lausu í sveitarfélaginu liggi fyrir í lok maí 2014.
    - Ef fjölga þarf stofum verður tekin afstaða til þess hvort stofurnar verði staðsettar að Varmá, við Brúarland eða á skólalóð í Helgafellslandi.



## Austursvæði – 4 (3ja ár)

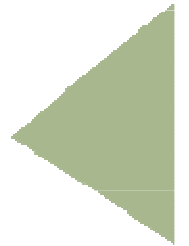
---

- Lausnir fyrir skólaárið 2016-17
  - Færanlegar stofur settar niður á skólalóð í Helgafellslandi.
  - 1. áfangi tilbúinn 1. janúar 2017.
  - Færanlegar stofur og fyrsti áfangi dugar til 2ja ára
  - 2. áfangi tilbúinn haustið 2019 eða 2020, allt eftir hraða uppbyggingar.



# Austursvæði - miðsvæði

Aðrar helstu tillögur sem ekki  
verða fyrir valinu



MOSFELLSBÆR



# Austursvæði – aðrar tillögur - 1

---

- Millibygging við Varmárskóla
- Millibygging er of kostnaðarsöm miðað við ávinning.
  - Ávinningur eru 3 stofur í eldri deild og 3 stofur í yngri deild sem verða til eða samtals 450-500 fm.
  - Lágmarksrými í tengibyggingu væri 1750 fm. Tenging ein og sér yrði um 100 metra löng og á miðri leið væri aukið í fm vegna stjórnunarrýmis og bókasafns. Kostnaður yrði um 700 milljónir
  - 500 fm rúma 120-140 grunnskólanemendur. Kostnaður per nemenda væri 5 – 5,8 milljónir
  - Drög að teikningu að tengibyggingu gerir ráð fyrir 2500 til 3000 fm. Vegna hæðarmismunar verður húsnæðið að hluta að vera á tveimur hæðum. Kostnaður við slíkt húsnæði yrði 1.000 – 1.200 milljónir.



# Austursvæði – aðrar tillögur -2

---

- Hugmyndir um safnskóla

- 340 nemenda viðbót við Varmárskóla dugar fyrir allan Mosfellsbæ til 2020, en þá þarf að huga að stækkun eða nýjum lausnum fyrir unglingadeildir eftir það.
- Varmárskóli er þá orðinn rúmlega 1000 nemenda skóli og það hugnast mörgum ekki.
- Árið 2018 eða 3 árum eftir stækkun þarf að leysa 100 til 150 nemenda aukningu í 1. – 7. bekk, væntanlega með skóla í Helgafellslandi, þaðan sem fjölgunin er ætluð að komi.
- Ekki er mikill áhugi fyrir flutningi nemenda úr Lágafellsskóla í Varmárskóla.
- Við það bætist óvissa um tengsl elsta stigs grunnskóla og framhaldsskóla í nánustu framtíð, bæði ef til kemur stytting grunn- og/eða framhaldsskóla og ef framhaldsskólinn flyst yfir til sveitarfélaga.



# Miðsvæði – aðrar tillögur 1

---

- Sjálfstæður unglingskóli þarf að rúma 500 nemendur. Kostnaður við slíkan skóla (5500 fm) er 2.200 milljónir.
- Ekki verður undan vikist út frá nemendafjölda að skóli í Helgafelli rísi ekki seinna en 2022 eða 7 árum eftir byggingu unglingskóla.
- Þrýstingur frá íbúum Helgafellslands mun gera að verkum að skólabygging þurfi að hefjast þar mun fyrr.
- Við það bætist óvissa um tengsl elsta stigs grunnskóla og framhaldsskóla í nánustu framtíð, bæði ef til kemur stytting grunn- og/eða framhaldsskóla og ef framhaldsskólinn flyst yfir til sveitarfélaga.



## Miðsvæði – aðrar tillögur 2

---

- Hugmyndir um sjálfstæðan nýjan skóla við Sunnukrika
  - annað hvort við Krikaskóla
  - eða við Vesturlandsveg
- Tillögunni er að hluta til vísað til frekari skoðunar í tengslum við skoðun á stækkun Krikaskóla
- Óheppileg staðsetning sem hverfisskóli
  - í framtíðinni yrði skólinn líklega safnskóli á unglíngastigi og fram hefur komið óvissa hvort slíkt skólaform gangi upp á næstunni eða í framtíðinni yfirleitt
  - löng gönguleið – krefst skólaaksturs, bæði frá Varmárskólasvæði og Lágafellsskólasvæði
  - 2-3 km úr Helgafellslandi
  - framtíðar-umferðarhætta af Vesturlandsvegi
    - langt er í yfirbyggingu Vesturlandsvegur, ef þá nokkurn tíma, sbr. Miklabraut
    - í aðalskipulagi er gert ráð fyrir að Sunnukriki verði beintengdur við afrein af Vesturlandsvegi fyrir fyrirtæki á svæðinu
    - skólinn yrði í hringiðu fyrirtækja og verslana sem ætlað er að rísi við Sunnukrika



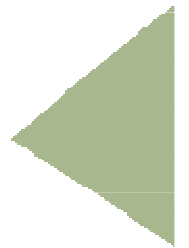
# Leirvogstunga – aðrar tillögur

---

- Eins og horfur eru nú eru ekki forsendur til framtíðar að grunnskóli geti byggst upp í Leirvogstungu með sama hætti og Krikaskóli.
- Hverfið er að byggjast mun hæggar upp en fyrri forsendur gerðu ráð fyrir.
- Leiðir til þess að fjöldi grunnskólabarna í hverjum árgangi úr hverfinu nær ekki bekkjarstærð.
- Hverfið stendur hins vegar vel undir leikskóla.

# Vestursvæði

Lágafellsskóli – nýr skóli við  
Blikastaðaland



MOSFELLSBÆR



# Vestursvæði - 1

---

- Hafin verði hönnun og bygging nýs skóla á vestursvæði og byggingu skipt upp í 2-3 áfanga.
  - Hönnunarferlið hefjist í janúarlok 2014.
  - Ferlið hefst með söfnun gagna í þarfagreiningu þar sem sérstaklega verði haft til hliðsjónar “raddir” barna um hvað þrýði góðan skóla og niðurstöður af Skólapingi í maí 2013.
  - Samhliða fari fram undirbúningur varðandi þarfagreiningu hjá Eignasjóði.
  - Strax verði farið að huga að hagkvæmustu og skilvirkustu leiðum varðandi val á arkitektum og hönnuðum.
- 1. áfangi tilbúinn 1. janúar 2017, jafnvel haustið 2016.





## Vestursvæði - 2

---

- Samhliða hönnun verði framtíðarstaðsetning skólans ákvörðuð:
  - Mosfellsbær á nokkra valkosti:
    - Blikastaðaland – framtíðarstaðsetning skóla skv. rammaskipulagi
    - land við Æðarhöfða við hlið Höfðabergs
    - land á mörkum Skáltúns og Klapparhlíðar
- Lagt er til að stefnt verði að byggingu skólahúsnæðis fyrir grunnskóla, sem nýst getur sem leikskóli í framtíðinni.
- Stefnt er að því að staðsetning verði við Æðarhöfða við hlið Höfðabergs.



## Vestursvæði – 3 (1. ár)

---

- Haustið 2014 verði breyting á starfsemi Höfðabergs og yngstu börnin færast yfir á Hulduberg.
- Haustið 2014 verði færðar færanlegar kennslustofur (4) af lóð Lágafellsskóla og stofnað útibú frá Lágafellsskóla fyrir 5 – 6 ára börn.
  - Undirbúningur að þessu ferli hefjist í lok janúar í samvinnu við Eignasjóð.
  - Undirbúningi lokið 15. mars.
  - Framkvæmd 10. júní – 1. ágúst.



## Vestursvæði 4 – (1. ár framhald)

---

- Hafinn verði undirbúningur að skólahaldi og fyrirkomulagi útibús við Höfðaberg í lok janúar 2014.
  - Ákvörðun verður tekin um stjórnun, skipulag og áherslur í starfi.
  - Ákvörðun verður tekin um starfstíma skólastarfs, þar sem 5 ára börn eru í leikskólapijónustu.
  - Tekin verði ákvörðun um hvort um 200 daga skólastarf og þjónustu verði að ræða að höfðu samráði við foreldra.
- Undirbúningi lokið 1. apríl 2014.



## Vestursvæði 5 (1. ár framhald)

---

- Gerðar verði ráðstafanir varðandi alrými Lágafellsskóla og mötuneyti sem hafa það að markmiði:
  - að leysa mál varðandi skólamáltíðir, eldhús og mötuneyti í Lágafellsskóla,
  - að nýta betur rými skólans m.a. til sérgreina og almenns skólastarfs.
- Undirbúningur hefjist í desember 2013 og ljúki í janúar 2014.
- Skólalóð Lágafellsskóla – endurbótum lokið á skólaári. Kostnaður áætlaður 20 milljónir.
- Hugmyndir um viðbyggingu við skóla ekki útilokaðar til að bæta úr ástandi mötuneytis.



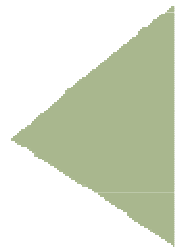
## Vestursvæði 6 (2. og 3ja ár)

---

- Haustið 2015 verði færðar færanlegar kennslustofur (4) af lóð Lágafellsskóla og útibú frá Lágafellsskóla verður fyrir 5 – 7 ára börn
  - Bætt verði við rými vegna sérgreina – athuga hvort hægt sé að flytja slíka stofu af skólalóð Lágafellsskóla.

# Vestursvæði

Aðrar helstu tillögur sem ekki  
verða fyrir valinu



MOSFELLSBÆR



# Vestursvæði – aðrar tillögur - 1

---

- Ekki er grundvöllur fyrir stækkun grunneiningar Lágafellsskóla í 700 - 750 nemenda skóla.
- Líkur á að fækki á upptökusvæði Lágafellsskóla strax skólaárið 2019 eða eftir 4 ár frá stækkun og 2023 hafi fækkað um 100 nemendur eða 8 árum frá stækkun.
- Stækkun kostnaðarmeiri vegna tvöföldunar sérgreinastofa, og stækkunar eldhúss og mötuneytis.
- Ef slík stækkun ætti að vera hagkvæm þyrfti nemendafjöldi að vera 850-1000 nemendur.
- Bygging við Lágafellsskóla er engu að síður ekki útilokuð til framtíðar, að því tilskyldu að hún taki ekki of mikið pláss af lóðinni.
  - Byggingarframkvæmdir eru hins vegar mjög erfiðar samhliða skólastarfi. Ef til dæmis væri farið í byggingu strax gæti tímarammi verið eftirfarandi:
    - þarfagreining vor 2014
    - hönnun sumar-haust 2014
    - útboð haust/vetur
    - byggingarframkvæmdir hefjast seinni hluta árs 2014
    - standa til áramóta 2015/16 – jafnvel fram á haust 2016.



## Vestursvæði – aðrar tillögur - 2

---

- Eldri deild í sérbyggingu við Lágafellsskóla gengur ekki upp vegna þróunar nemendafjölda á upptökusvæði Lágafellsskóla.
- Líkur á að fækki á upptökusvæði Lágafellsskóla strax skólaárið 2019 eða eftir 4 ár frá stækkun og 2023 hafi fækkað um 100 nemendur eða 8 árum frá stækkun.
- Við það bætist óvissa um tengsl elsta stigs grunnskóla og framhaldsskóla í nánustu framtíð, bæði ef til kemur stytting grunn- og/eða framhaldsskóla og ef framhaldsskólinn flyst yfir til sveitarfélaga.







## Næstu skref

---

- Tillögur lagðar fram í fræðslunefnd 7. janúar 2014 og kynnt þar með.
- Fræðslunefnd boðar á sinn fund í janúar:
  - aðila skólasamfélagsins
    - skólaráð grunnskóla
    - foreldraráð leikskóla
    - foreldrafélög
    - aðra aðila skólasamfélags?
- Þeir sem boðaðir eru verða sérstaklega upplýstir um tillögurnar.
- Ákvörðun um uppbyggingu tekin fyrir lok janúar 2014.